

001448

河南省人民政府文件

豫政〔2016〕48号

河南省人民政府 关于调整河南省征地区片综合地价标准的 通 知

各省辖市、省直管县（市）人民政府，省人民政府有关部门：

按照《国务院关于深化改革严格土地管理的决定》（国发〔2004〕28号）要求和《河南省实施〈土地管理法〉办法》规定，省政府决定对我省征地区片综合地价标准进行调整。新的《河南省征地区片综合地价标准》（不含被征地群众社会保障费用）由省国土资源厅印发，自2016年9月1日起执行。被征地群众社会保障费标准由省人力资源社会保障厅调整并公布。

地上附着物和青苗补偿费标准由各省辖市、省直管县（市）

政府调整并公布，与征地区片综合地价配套实施。其中，经济林补偿标准由省林业厅调整并公布。



主办：省国土资源厅

督办：省政府办公厅五处

抄送：省委各部门，省军区，驻豫部队，部属有关单位。

省人大常委会办公厅，省政协办公厅，省法院，省检察院。

河南省人民政府办公厅

2016年8月1日印发



信阳市罗山县征地区片综合地价标准表

表 15-6

区片编号	征地补偿安置标准		社保费用	区片范围描述	
	元/亩	万元/公顷		乡(镇)名称	行政村
4115210101	50000	75.000	按照河南省 人力资源和 社会保障厅 公布标准执 行	宝城街道办事处	梅湾社区、大园社区、育才社区、天园社区、西小桥社区、宝城社区、新村社区、岳冲村、桑园村
				龙山街道办事处	龙山村、沈畷村、常岗村、朝阳社区、陶园社区
				丽水街道办事处	西城社区、赵园社区、邵洼村、刘台村、高湾村、兴和社区
				尤店乡	尤店村
				东铺乡	烧盆村、东铺村、黄湾村、北杨店村、吴老湾村、康店村、瀛湖村
				尤店乡	罗堂村、管塘村、沈湾村、尤店乡农民集体、钓鱼台村
				宝城街道办事处	六里村
				龙山街道办事处	胡山村、十里头村、双店村、十里塘村、朱岗村
				丽水街道办事处	曹堰村、陈湾村
				竹竿镇	赵山村、史河村、竹竿村、龙桥村、胡大塘村
4115210201	44000	66.000	按照河南省 人力资源和 社会保障厅 公布标准执 行	莽张镇	尚家村
				庙仙乡	赵洼村、庙仙村、邢桥村、蒋洼村、方集村
				子路镇	子路村、朱湾村
				楠杆镇	楠杆镇街道居委会、楠杆村、魏湾村、郑堂村、马堰村、樊湾村、张岗村
				灵山镇	北街居委会、涩港村、檀墩村、南街居委会
				周党镇	周党村、北街居委会、中心街居委会、南街居委会
				竹竿镇	姚集村、张老店村、朱湖村、王集村、文湖村、河口村、曾山村、方窑村、尚庙村
				东铺乡	北马店村、龙泉村、孙店村、淮河桥村、瀛冲村、陈大寨村
				尤店乡	顾寨村、李店居委会、双楼村、方湾村
				高店乡	闫河村、高店村、王湾村
4115210301	39000	58.500		楠杆镇	李寨村、邵湾村、蔡堆村、田堰村、岳楼村、登楼村
				信阳监狱狱部	信阳监狱狱部

信阳市罗山县征地区片综合地价标准表

续表 15-6

区片编号	征地补偿安置标准		社保费用	区片范围描述	
	元/亩	万元/公顷		乡(镇)名称	行政村
4115210301	39000	58.500	按照河南省 人力资源和 社会保障厅 公布标准执 行	子路镇	张店村、翁湾村、庙湾村、李楼村、涂堰村、长堰村、罗寨村、兴隆村、陶垌村、赵岗村
				莽张镇	王楼村、石头村、李洼村、闵水村、凉亭村、方棚村、朱洼村、莽张村、杨岗村、槐店村、蔡店村、莽张镇街道办事处居委会
				庙仙乡	柴乡村、章楼村、周店村、高庄村
				潘新镇	宋楼村、仙桥村、庙冲村、九龙村、潘新村、潘新居委会、祁家村、陡山村、李堂村
				周党镇	龙镇村、桃园村、中山村、杨柳村、吊桥村、前乡村、东街居委会、桂店村、田河村、雷畝村、杨寨村
				定远乡	常胜村、田洼村、易店村、定远居委会、定远村、罗庄村、陈寨村、徐楼村全部集体土地
				彭新镇	张堂村、倒座村、西湾村、八宝村、曾店村、公山村
				灵山镇	彭庄村、袁冲村、张楼村、长山村、大马村、董桥村
				青山镇	夏寨村
				朱堂乡	朱堂村、朱堂居委会、刘楼村、保安村
4115210302	39000	58.500		青山镇	董桥村、双桥居委会、双桥村、王岗村
				铁铺乡	蔡楼居委会、何冲村
				竹竿镇	联湖村、高庙村、傅店村、新塘村、黄湖村、汪河村、淮河村
4115210303	39000	58.500		东铺乡	新湾村
				尤店乡	田堂村、李湾村
4115210402	36000	54.000		高店乡	高道村、湖南村、狮淮村、余畝村、三合村、中心村、高庙村、张河村、陈堂村
				楠杆镇	石畝村、檀岗村、李岗村
4115210403	36000	54.000		朱堂乡	刘湾村、昌湾村、白马村、万河村、肖畝村、天桥村、马河村

续表 15-6

信阳市罗山县征地地区片综合地价标准表

区片编号	征地补偿安置标准		社保费用	区片范围描述	
	元/亩	万元/公顷		乡(镇)名称	行政村
4115210403	36000	54.000	按照河南省 人力资源和 社会保障厅 公布标准执 行	青山镇	冲口村、周湾村、孙楼村、五里村、孙岗村、青山村、岳山村、寨里村、陈洼村、洪河村
				子路镇	廖岗村、增建村、张寨村、殷湾村、黎楼村、丰店村、元堰村、同升村、孟垌村、方寨村、石山口村
				灵山镇	祁堂村、高寨村、灵山居委会
				彭新镇	明月村、马店村、万寿村、张堆村、仁和村、茶山村、红堂村、小河村、杨店村、前锋村、张洼村、江楼村、天竹村
				铁铺乡	九里村、文庙村、耿楼村、易棚村、转篷村、铁铺村、青蓬村、北安村
				潘新镇	岳城村、李桥村、周家村、徐寨村、肖庄村
				周党镇	秦畋村
				山店乡	张湾村、青莲村、林湾村、高洼村、万店村、陈楼村、山店乡农民集体、胡畋村、平天村、畔店村、鸡笼村、山店村、银冲村、熊店村、金城村
				定远乡	朱庄村、北洼村、高冲村、春秋村、七湖村、银山村
				莽张镇	郑洼村、鲁堂村、天湖村、甘岗村、孙堂村、吴岗村、王乡村
4115210404	36000	54.000		周党镇	水寨村、朱楼村、东峰村、杨冲村、长安村、闵湾村、青龙村
				庙仙乡	姜嘴村、熊林村、项寨村、围牧村、南李店村、吴乡村
				定远乡	彭楼村、黄洼村、刘店村
4115210405	36000	54.000		平均区片价	38573 元/亩 57.860 万元/公顷

全县集体土地面积：205730.80 公顷
 基准日：2016 年 1 月 1 日